

Mẫu số: D23-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH VĨNH LONG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN
SỰ HUYỆN TRÀ ÔN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 17/TB-CCTHADS

Trà Ôn, ngày 19 tháng 4 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2022;

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 104/2020/QĐST-DS ngày 31 tháng 7 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 14/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 10 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 11/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 4 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 27 tháng 4 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số: 23/2024/CT-BĐS-VL ngày 08 tháng 4 năm 2024 của công ty cổ phần tư vấn đầu tư và thẩm định giá Sao Việt;

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên của ông Dương An Bình, sinh 1980 và bà Đặng Hồng Thắm, sinh 1980, cùng địa chỉ: ấp Tường Thọ, xã Thới Hòa, huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long để bán đấu giá tài sản theo quy định của pháp luật.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long, địa chỉ: Số 16, đường Thống Chế Điều Bát, khu 4, Thị trấn Trà Ôn, huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Thửa đất số 64, tờ bản đồ số 10, diện tích 2.049,5m², đất trồng cây lâu năm tọa lạc: ấp Tường Thọ, xã Thới Hòa, huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long, số phát hành: CA 902010, số vào sổ cấp GCN: CS01304, UBND huyện Trà Ôn ký cấp ngày 31/8/2018 do ông Dương An Bình và bà Đặng Hồng Thắm đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền trên đất.

Cây trồng trên đất: Cam 141 cây khoảng 3 năm tuổi; Mít 08 cây khoảng 1 năm tuổi; Dừa 35 cây, khoảng 15 năm tuổi; Dừa 11 cây khoảng 2 năm tuổi.

Giá khởi điểm: **1.261.318.000đ (Một tỷ hai trăm sáu mươi một triệu ba trăm mười tám ngàn đồng).**

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:

Năng lực pháp lý; Năng lực kinh nghiệm; Năng lực tài chính; Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định;

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.

Thời gian nộp hồ sơ:

Từ ngày thông báo đến hết ngày 22 tháng 4 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long, không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức đấu giá tài sản không được lựa chọn.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Số 16, đường Thống Chế Điều Bát, khu 4, Thị trấn Trà Ôn, huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long./.

Nơi nhận:

- Trang tin điện tử Cục THADS T.Vĩnh Long;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Dương sự;
- VKSND H.Trà Ôn;
- Lưu: VT, HSTHA.

